

Nr wniosku z dnia - - Nr systemowy umowy
 Nr wniosku z dnia - - Modulo klienta

☐ prowizję wstępną za rozpatrzenie wniosku pobrano ☐ prowizję wstępną za rozpatrzenie wniosku nie pobrano

WNIOSEK O KREDYT MIESZKANIOWY

Imię i nazwisko Wnioskodawcy/ów

I. INFORMACJE DOTYCZĄCE KREDYTU

1. Cel kredytu

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> zakup z rynku pierwotnego | <input type="checkbox"/> zakup z rynku wtórnego |
| <input type="checkbox"/> budowa, rozbudowa, przebudowa | <input type="checkbox"/> zakup w stanie surowym zamkniętym |
| <input type="checkbox"/> nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu | <input type="checkbox"/> zakup działki budowlanej |
| <input type="checkbox"/> wykup nieruchomości | <input type="checkbox"/> zamianę domu lub lokalu mieszkalnego |
| <input type="checkbox"/> adaptacja pomieszczeń ² | <input type="checkbox"/> spłata kredytu mieszkaniowego udzielonego przez inny bank |
| <input type="checkbox"/> remont ² | <input type="checkbox"/> inne <input type="text"/> |

2. Kredyt

Kwota w PLN
 Słownie kwota kredytu:

3. Sposób wypłaty

☐ Jednorazowo ☐ w transzach

Przewidywane terminy wykorzystania transz i ich wysokości:

nr	Od	do	kwota transzy
<input type="text"/>			

4. Okres kredytowania

od do
proszę podać miesiąc i rok *proszę podać miesiąc i rok*

w tym karencja w spłacie kapitału

5. Spłata rat kapitałowo-odsetkowych

☐ PLN | ☐ miesięcznie | ☐ kwartalnie
☐ inne

Data pierwszej spłaty raty kapitałowej - -

Data pierwszej spłaty raty odsetkowej - -

6. Forma spłaty:

- ☐ równe raty kapitałowe w całym okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia
- ☐ równe raty w całym okresie kredytowania jako suma malejących rat odsetkowych i rosnących rat kapitałowych
- ☐ równe raty kapitałowe w okresach kwartalnych w całym okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia

7. Propozycja prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu

Proponowane zabezpieczenie:

- ☐ hipoteka nieruchomości z wyceną
- ☐ poręczenie (wymienić kogo)
- ☐ cesja praw z ubezpieczenia na życie Kredytobiorcy – Umowa Indywidualnego Ubezpieczenia na życie Kredytobiorców ¹
- ☐ cesja Umowy ubezpieczenia nieruchomości ¹
- ☐ weksel „in blanco” Kredytobiorcy wraz z wypełnioną deklaracją wekslową
- ☐ inne

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU KREDYTOWANIA

1. Nazwa przedsięwzięcia (dokładny opis przeznaczenia kredytu)

2. Całkowity koszt przedsięwzięcia

budowa, remont – wg zestawienia kosztów i płatności

zakup – wg umowy przedwstępnej/aktu notarialnego**

3. Udział środków własnych

Kwota PLN

(słownie) tj. %

z tego:

dotychczas poniesione i udokumentowane środki własne

środki własne do uzupełnienia, pochodzące z

Poziom wskaźnika LtV

(wskaźnik wyrażający stosunek wartości kredytu do wartości nieruchomości)

III. INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCÓW

	WNIOSKODAWCA I			WNIOSKODAWCA II***		
Imię / imiona						
Nazwisko						
Nazwisko rodowe						
Imiona rodziców						
Nazwisko rodowe matki						
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> separacja	<input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziony/a		<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> separacja	<input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziony/a	
Małżeńska wspólność majątkowa	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> nie dotyczy		<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
Adres zamieszkania	Ulica, nr domu/lokalu:			Ulica nr domu/lokalu:		
	Kod, miejscowość:			Kod, miejscowość:		
	Kraj:			Kraj:		

Adres do korespondencji (wypełnić w przypadku gdy adres do korespondencji jest inny niż adres zamieszkania)	Ulica, nr domu/lokalu:	Ulica, nr domu/lokalu:
	Kod, miejscowość:	Kod, miejscowość:
	Kraj:	Kraj:
Adres e-mail		
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa:	Nazwa:
	Seria i nr dokumentu:	Seria i nr dokumentu:
	Wydany przez:	Wydany przez:
	Data wydania:	Data wydania:
PESEL		
Nr telefonu	Stacjonarny:	Stacjonarny:
	Komórkowy:	Komórkowy:
Wykształcenie	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne
Toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne	<input type="checkbox"/> tak w sprawie: <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak w sprawie: <input type="checkbox"/> nie
Posiadam ROR	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Jestem członkiem GBS Banku	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	WNIOSKODAWCA I	WNIOSKODAWCA II***
Miejsce zatrudnienia		
Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy / czas prowadzenia obecnej dział. gosp. w pełnych latach		
Całkowity staż pracy w pełnych latach		
Stanowisko	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> urzędnik <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> urzędnik <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne
Miesięczny dochód netto w PLN		
Źródła dochodu	<input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> emerytura <input type="checkbox"/> renta <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny <input type="checkbox"/> wolne zawody <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza <input type="checkbox"/> działalność rolnicza <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna <input type="checkbox"/> umowa najmu <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony <input type="checkbox"/> inne	<input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> emerytura <input type="checkbox"/> renta <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny <input type="checkbox"/> wolne zawody <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza <input type="checkbox"/> działalność rolnicza <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna <input type="checkbox"/> umowa najmu <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony <input type="checkbox"/> inne
Ilość osób w gospodarstwie		

domowym (w tym na utrzymaniu)		
Miesięczne koszty utrzymania gospodarstwa domowego (zapewniające zaspokojenie potrzeb mieszkalnych i żywieniowych, wychowanie potomstwa)		
<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		

Informacja o zobowiązaniach i poręczeniach

Proszę wpisać kredyty i pożyczki udzielone Wnioskodawcy I / Współwnioskodawcy II

Nazwa banku / instytucji udzielającej poręczanego kredytu	Nazwa kredytu lub pożyczki	Miesięczna rata do spłaty (kapitał + odsetki)	Stan zadłużenia na dzień wypełniania wniosku	Data wygaśnięcia zobowiązania	Korzystający z kredytu lub z pożyczki (Wnioskodawca, Współwnioskodawca)

Oświadczam, że podane wyżej informacje są autentyczne, kompletne i zgodne ze stanem faktycznym i prawnym.

Proszę wpisać poręczenia udzielone przez Wnioskodawcę I / Współwnioskodawcę II

Nazwa banku udzielającego poręczanego kredytu/pożyczki	Miesięczna rata do spłaty (kapitał + odsetki)	Stan zadłużenia na dzień wypełniania wniosku	Data wygaśnięcia zobowiązania	Poręczycielem jest (Wnioskodawca, Współwnioskodawca)	Czy kredyt/pożyczka spłacany jest przez poręczyciela ?
					TAK / NIE*
					TAK / NIE*
					TAK / NIE*

INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU (w przypadku majątku wspólnego wypełnia tylko Wnioskodawca I)

	WNIOSKODAWCA I	WNIOSKODAWCA II***
Status własności samochodu	<input type="checkbox"/> własny <input type="checkbox"/> w leasingu <input type="checkbox"/> w kredycie <input type="checkbox"/> służbowy <input type="checkbox"/> rodziców <input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> inny: Wartość:	<input type="checkbox"/> własny <input type="checkbox"/> w leasingu <input type="checkbox"/> w kredycie <input type="checkbox"/> służbowy <input type="checkbox"/> rodziców <input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> inny: Wartość:
Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)		
Papiery wartościowe (ilość, wartość)		
Status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> najemca: <input type="checkbox"/> mieszkania komunalnego <input type="checkbox"/> mieszkania zakładowego <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (pokój) <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z rodzicami <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z dziećmi	<input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> najemca: <input type="checkbox"/> mieszkania komunalnego <input type="checkbox"/> mieszkania zakładowego <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (dom, mieszkanie)

	WNIOSKODAWCA I	WNIOSKODAWCA II***
	<input type="checkbox"/> inne Wartość:	<input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (pokój) <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z rodzicami <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z dziećmi <input type="checkbox"/> inne Wartość:
Inne:		

OŚWIADCZENIA I ZGODY

- Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Gospodarczego Banku Spółdzielczego w Barlinku, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: iod@gbsbank.pl.
- Oświadczam, że:**
 - moja/nasza kondycja finansowa jest / nie jest* uzależniona pośrednio lub bezpośrednio od powiązania z członkiem organu banku (członek Zarządu Banku, członek Rady Nadzorczej Banku) lub osobą zajmującą stanowisko kierownicze w Banku (pracownik Banku podlegający bezpośrednio członkowi Zarządu Banku, dyrektorzy oddziałów Banku i główni księgowi). Rodzaj powiązania:
☐ pracownik ☐ Członek organu Banku
 - *Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku*/oferty poza Bankiem*;
 - *Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku*/oferty poza Bankiem*;
 - nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
 - wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - nie toczy się/toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: _____
 - terminowo reguluje zeznania podatkowe;
 - zostałem poinformowany przez pracownika Banku o ponoszeniu ryzyka zmiany stopy procentowej w związku z zaciągnięciem kredytu o zmiennym oprocentowaniu oraz o możliwości wzrostu tego kredytu w przypadku wzrostu stawki bazowej.
Na podstawie uzyskanych informacji i przedstawionych symulacji spłat wnioskowanego kredytu dla następujących stóp procentowych:
- obecna stopa: _____%
- stopa podwyższona o 4 p.p.: _____%
- stopa podwyższona o 8 p.p.: _____%
świadomie zaciągnąłem kredyt o zmiennej stopie procentowej.
- Wyrażam zgodę na:
 - otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819)

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

W tym celu wskazuję adres/y poczty elektronicznej: _____ / adres korespondencyjny *

- otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami z decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819)

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

W tym celu wskazuję adres/y poczty elektronicznej: _____ / adres korespondencyjny *

- Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
- W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: ☐ w oddziale Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny: _____.
- Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819), że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie

dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.

- 6) Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeczającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
- 7) Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
- 8) Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych znajdują się w formularzu „Klauzule informacyjne i klauzule zgód” stanowiącym załącznik do niniejszego wniosku o kredyt.

Miejscowość i data

Czytelny podpis/y Wnioskodawcy/ów

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru,

*) niewłaściwe skreślić/usunąć

**) do kwoty zakupu należy doliczyć opłaty notarialne

***) w przypadku gdy Wnioskodawca I i Wnioskodawca II nie są współmałżonkami a posiadają wspólność majątkową należy wypełnić załącznik dotyczący Informacji o poręczycielach

¹ należy wypełnić Oświadczenie dotyczące produktu ubezpieczeniowego

² cel możliwy tylko w przypadku gdy głównym celem kredytowania jest: zakup, nabycie, zamiana, adaptacja, wykup nieruchomości mieszkalnej