



Oprocentowanie kredytów/pożyczek hipotecznych w złotych dla klientów indywidualnych

		Nominalna roczna stopa procentowa
		OPROCENTOWANIE
1.	Kredyt mieszkaniowy (oprocentowanie zmienne) ^{1) 2)}	
1)	do 360 miesięcy (do 50% wartości nieruchomości)	WIBOR3M ³⁾ + marża banku 2,0 p. p. ⁴⁾
2)	do 360 miesięcy (powyżej 50% do 80% wartości nieruchomości)	WIBOR3M ³⁾ + marża banku 2,35 p. p. ⁴⁾
1.	Pożyczka hipoteczna (oprocentowanie zmienne)	
1)	do 60% wartości nieruchomości	
	do 15 lat	WIBOR 3M ³⁾ + marża banku 5,0 p.p. ⁴⁾
	powyżej 15 lat do 20 lat	WIBOR 3M ³⁾ + marża banku 6,0 p.p. ⁴⁾

¹⁾ - marża banku uwzględnia pokrycie kosztów banku, ryzyko kredytowe oraz rodzaj zabezpieczenia kredytu

²⁾ - do czasu, gdy wskaźnik LTV będzie większy od 80% marżę podwyższa się o 1 p. p.

³⁾ - stawka WIBOR 3M jest ustalana jako średnia arytmetyczna wszystkich kwotowań za okres ostatniego miesiąca w kwartale poprzedzającym kwartał naliczania odsetek

⁴⁾ - do dnia uprawomocnienia się wpisu hipoteki na rzecz Banku marżę podwyższa się o 1 p. p.